



DESCRIPTION DU BIEN

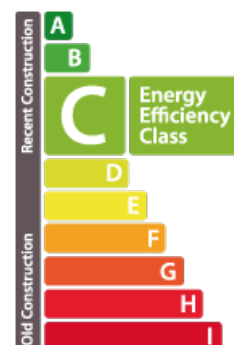
ImmoAssur à le plaisir de vous proposer en exclusivité ce joli appartement avec une surface utile de 47,54m², situé au rez-de-chaussée d'une résidence construite en 2011. Il se compose comme suit:- Entrée donnant sur la cuisine équipée ouverte sur séjour le tout faisant 31m², donnant accès sur jolie terrasse privative faisant 40m²- Une chambre à coucher de 11m²- Salle de douche - Cave privative (3m²)- Buanderie commune. Comprend également un emplacement intérieur en parklift. Situé à proximité du centre ville de Differdange, ainsi que de toutes infrastructures scolaires, sportives et culturelles, arrêts de bus à proximité.- Les prix s'entendent frais d'agence inclus à charge des vendeurs.- Nous sommes aussi disponibles pour les visites le samedi.- Selon la disponibilité des propriétaires.- Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location, des appartements, maisons, terrains à bâtir etc pour notre clientèle déjà existante. Achat éventuel par notre société. N'hésitez pas à nous...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 2
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 47.54m²
Nb. de sdb : 1
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ ImmoAssur

📍 6, rue du X Septembre L-4320
☎ +352 661 294 446
✉ info@immoassur.lu
🌐 <https://www.immoassur.lu/detail-882487>