



DESCRIPTION DU BIEN

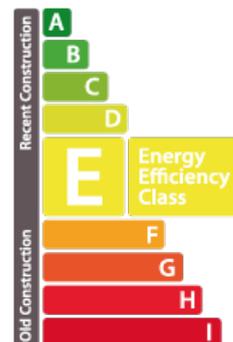
ImmoAssur vous propose, cette magnifique maison, construite en 1968. Libre des 3 côtés et implantée sur un terrain de 5,9 ares avec une superficie total de 240m², dont 135m² habitable. Soigneusement entretenue et modernisée ses dernières années. Elle se compose comme suit:- Au RDC Grand hall d'entrée donnant sur une buanderie/chaufferie de 16m² avec une sortie sur le jardin, une grande pièce sous la terrasse de 33m² pouvons être utilisé comme salle de sports ou autre.. Grand garage de 33m²- 1er étage:Hall, cuisine équipée séparée de 13m² donnant sur une terrasse de 35m², ainsi que sur un magnifique jardin. Living ouvert sur la salle à manger le tout faisons plus de 33m², un bureau de 6m² et un WC séparé avec meuble lavabo.- 2ème étage Hall de nuit, trois grandes chambres à coucher de 13m², 17m² et 16m². Une salle de douche avec meuble lavabo, WC- 3ème étage Grenier non aménagé de 50m² au sol S'ajoutent à la commodité de cette jolie maison, un emplacement de voiture devant le garage pouvant...

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : -
Nb. de chambre(s) : 3
Surface : 240m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'isolation thermique



✓ ImmoAssur

📍 6, rue du X Septembre L-4320

☎ +352 661 294 446

✉ info@immoassur.lu

🌐 <https://www.immoassur.lu/detail-882466>