



DESCRIPTION DU BIEN

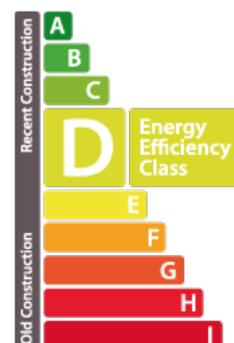
ImmoAssur à le plaisir de vous proposer en exclusivité ce joli appartement avec une surface utile de 56,94m², situé au premier étage d'une résidence avec ascenseur bien entretenu achevé en 2010. Il se compose comme suit:- Hall d'entrée- Cuisine équipée ouverte sur séjour le tout faisant 27m²- Une grande chambre à coucher de 18m²- Salle de douche avec coin buanderie de 6m²- Cave privative (5m²)- Garage boxComprend également une buanderie commune et un local pour vélos et poussettes Situation calme, à quelques pas du complexe sportif et aquasud de Oberkorn, ainsi que de toutes infrastructures scolaires, et culturelles, arrêts de bus Diffbus.- Les prix s'entendent frais d'agence inclus à charge des vendeurs.- Nous sommes aussi disponibles pour les visites le samedi.- Selon la disponibilité des propriétaires.- Nous recherchons en permanence pour la vente et pour la location, des appartements, maisons, terrains à bâtir etc pour notre clientèle déjà existante. Achat éventuel

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièces : 2
Nb. de chambre(s) : 1
Surface : 56.94m²
Nb. de sdb : -
Cuisine équipée : Oui

PASSEPORT ÉNERGÉTIQUE

Classe de performance énergétique



Classe d'émissions de CO2

D

✓ ImmoAssur

📍 6, rue du X Septembre L-4320
☎ +352 661 294 446
✉ info@immoassur.lu
🌐 <https://www.immoassur.lu/detail-57870794>