

Terraced house

210m² 3 Bedroom(s)
DIFFERDANGE

730 000€



DESCRIPTION

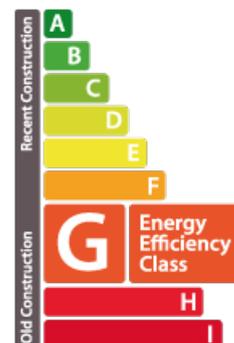
Immoassur vous propose en exclusivité, cette maison construite en 1952 sur un terrain de 3.20ares, avec une surface habitable d'environ 145 m², à proximité de toutes les commodités. Elle se compose comme suit : Au rez-de-chaussée: Entrée donnant sur le salon le tout avec environ +-27m², cuisine complètement équipée lumineuse (18m²) avec espace repas, baie vitrée, donnant sur la terrasse ainsi que sur le jardin exposé plein sud. Le 1er étage: Se compose d'un palier de +-12 m² qui dessert une chambre de 18 m², un bureau de 5m², une salle de bain avec baignoire, double lavabo, une douche et WC (10.75m²). Au 2e étage: Palier desservant toutes les pièces où se trouve une chambre (18m²), une 2ème chambre de 10.60m², ainsi qu'une salle de douche neuve (7m²). Au 3ème étage: Un beau escalier qui mène au grenier, celui-ci offre un espace de personnalisation selon vos envies. Au sous-sol: - Une pièce buanderie/chaufferie avec une sortie vers le jardin et un WC séparé - Un garage de 19m² avec porte motor...

CHARACTERISTICS

Number of pieces : 7
Nb. chamber (s) : 3
Area : 210m²
Nb. of bathrooms : -
Equipped kitchen : Oui

ENERGY PASS

Energy class



Thermal insulation class

H

CO2 emissions Class

G

✓ ImmoAssur

📍 6, rue du X Septembre L-4320

☎ +352 661 294 446

✉ info@immoassur.lu

🌐 <https://www.immoassur.lu/en/detail-57935729>