



BESCHREIBUNG

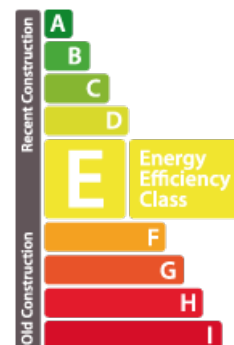
ImmoAssur freut sich, Ihnen exklusiv diese schöne, geräumige und helle Wohnung mit einer Nutzfläche von 92m² anzubieten. Sie befindet sich im zweiten Stock einer gepflegten Residenz mit Aufzug, die 2007 erbaut wurde. Sie setzt sich wie folgt zusammen: Eingangshalle, offene Einbauküche mit 38m², zwei Schlafzimmer (15m² und 11.40m²), eines davon mit Ausgang auf einen 5m² großen Balkon, ein Badezimmer mit Doppelwaschbecken, Badewanne, WC, sowie ein separates WC, Abstellraum/Waschküche. Ebenfalls enthalten ist: Ein privater Keller und ein 25m² großer Innenparkplatz für zwei Autos in Reihe. Sofort verfügbar! Lage: Ideal gelegen in der Nähe aller Annehmlichkeiten, Restaurants, Banken, Supermarkt in unmittelbarer Nähe, internationale Schule 5 Minuten zu Fuß, Supermarkt Opkorn sowie der Bahnhof, sind 10 Minuten zu Fuß entfernt. Die Preise verstehen sich inklusive Maklergebühren, die vom Verkäufer zu tragen sind. Wir stehen auch an Samstagen für Besichtigungen zur Verfügung. Je nach Verfügbarkeit der Eig...

SPEZIFIKATIONEN

Anzahl der Zimmer : 4
Schlafzimmer : 2
Oberfläche : 91.15m²
Nb. Badezimmer : 1
Einbauküche : Non

ENERGIEPASS

energieeffizient



CO2-Emissionen Klasse

E

✓ ImmoAssur

📍 6, rue du X Septembre L-4320

☎ +352 661 294 446

✉ info@immoassur.lu

🌐 <https://www.immoassur.lu/de/detail-882479>